



99 lat istnienia tradycji uczelni | 1919-2018

Poznań, 31 lipca 2018 roku

### Uczestnicy postępowania

#### Dotyczy postępowania UAP/PN/1/2018

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Prawa zamówień publicznych przekazuję treść pytania, które wpłynęło od Wykonawcy wraz z odpowiedzią.

#### **Pytanie 1:**

*Dot. Działu V Spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazanie braku podstaw wykluczenia z postępowania.*

*Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisu działu V pkt 1 a:*

*Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca wykaże, że:*

*a) W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert — a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał należycie 2 roboty budowlane wielobranżowe o wartości min 5 000 000, 00 zł brutto każda, w tym każda z nich dotyczyła budynku użyteczności publicznej znajdujących się w obszarze ochrony konserwatorskiej, przy czym zakres jednego ze wskazanych zamówień dotyczył wykonania następujących prac budowlanych*

- wykonania rozbiórki budynku z pozostawieniem i zabezpieczeniem na czas realizacji elewacji frontowej*

*W związku z powyższym zapisem, zwracam się z prośbą o uszczegółowienie zakresu robót dot. w/w rozbiórki, a tym samym spełnienia warunków udziału w postępowaniu.*

*Zgodnie z projektem wykonawczym zakres robót obejmujący rozbiórki polega na: rozbiórce oficyny wraz z pozostałościami części podziemnej, a także rozbiórce pomocniczej klatki schodowej w części głównej budynku.*

*Rozebranie budynku z postawieniem i zabezpieczeniem na czas realizacji elewacji frontowej nie jest zakresem przedmiotowego zamówienia.*

*W związku z powyższym wnioskujemy o modyfikację SIWZ polegającą na wykazaniu się przez Wykonawcę robotami rozbiórkowymi w okresie ostatnich 5 lat.*

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na otrzymane zapytanie Zamawiający wyjaśnia:

Warunki udziału w postępowaniu wymagające od Oferentów wykazania się stosownym doświadczeniem w tym m.in. wykonaniem rozbiórki z pozostawieniem i zabezpieczeniem na czas realizacji elewacji frontowej są w opinii Zamawiającego proporcjonalne do zakresu robót objętych postępowaniem i Zamawiający nie wyraża zgody na ich zmianę.

Uzasadnienie:

Zgodnie z częścią opisową oraz rysunkową zawartą w załączniku nr 9 do SIWZ – dokumentacja projektowa - roboty rozbiórkowe w budynku oprócz oficyny wraz z pozostałościami części podziemnej oraz pomocniczej klatki schodowej w części głównej budynku obejmują także rozbiórkę istniejących stropów, przekrycia dachu oraz więźby, ścianek kolankowych, ścian działowych oraz części ścian nośnych - w rezultacie ściana frontowa kamienicy (opisywana też jako ściana w osi A) pozbawiona zostanie wzmocnień w postaci ścian poprzecznych i stropów. Mając dodatkowo na uwadze zły stan budynku oraz historyczną wartość elewacji frontowej kamienicy wymagać ona będzie tymczasowego wzmocnienia i zabezpieczenia.

Zakres robót prezentują rysunki w załączniku nr 9 do SIWZ – dokumentacja projektowa, w części konstrukcyjnej, ze schematami rozbiórek na poszczególnych poziomach budynku:

11-01\_PW\_KZ\_04\_K\_11-0100-297 Schemat rozbiórki – rzut piwnicy

11-02\_PW\_KR\_00\_K\_11-02\_00-297 Schemat rozbiórki – rzut parteru

11-03\_PW\_KR\_01\_K\_11-03\_00-297 Schemat rozbiórki – rzut kondygnacji +1

11-04\_PW\_KR\_00\_K\_11-0400-297 Schemat rozbiórki – rzut kondygnacji +2

11-05\_PW\_KR\_03\_K\_11-05\_00-297 Schemat rozbiórki – rzut kondygnacji +3

11-06\_PW\_KR\_04\_K\_11-06\_00-297 Schemat rozbiórki – rzut kondygnacji +4

Ponadto w załączniku nr 9 do SIWZ – dokumentacja projektowa – konstrukcja, część opisowa, pkt.10 przedstawiono wymaganą kolejność wykonywania prac oraz konieczne zabezpieczenia. Wykonanie zabezpieczenia ściany frontowej kamienicy wg opracowania Wykonawcy podlegające zatwierdzeniu przez Projektanta branży konstrukcyjnej na czas dalszych prac poprzedzać musi m.in. rozbiórki więźby dachowej, ścian i stropów oraz roboty geotechniczne wzmacniające fundamenty budynku.

Mając na uwadze opisany zakres prac rozbiórkowych i modernizacyjnych w obiekcie historycznym w zwartej zabudowie śródmiejskiej w obszarze ochrony konserwatorskiej Zamawiający uważa warunki udziału w postępowaniu opisane w SIWZ za uzasadnione i proporcjonalne do przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający uzna spełnienie warunku udziału w postępowaniu w przypadku wykonania rozbiórki budynku z pozostawieniem fasady frontowej w sposób analogiczny jak opisany w załączniku nr 9 do SIWZ – dokumentacja projektowa.

Kierownik ds. dokumentacji  
projektu  
  
Michał Powłowski

  
REKTOR  
UNIWERSYTETU ARTYSTYCZNEGO  
w Poznaniu  
prof. dr hab. Wojciech Hora prof. zw. UAP

