



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

UAP | POZNAŃ



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Nazwa nadana zamówieniu:**

**„Przebudowa i remont niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej  
Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu”**

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): **UAP/PN/10/2018**

### **INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem” - prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, ze zm.), dalej zwanej „Ustawą”.

Zatwierdził:

REKTOR  
UNIwersytetu ARTYSTYCZNEGO  
w Poznaniu

prof. dr hab. Wojciech Hora prof. zw. UAP

.....  
Rektor Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu

Poznań, dnia 3 grudnia 2018 r.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

[www.mapadotacji.gov.pl](http://www.mapadotacji.gov.pl)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

UAP | POZNAN



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



## SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres Zamawiającego.
2. Określenie trybu zamówienia.
3. Określenie przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu.
6. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
7. Inne wymagane przez Zamawiającego dokumenty/oświadczenia:
8. Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji.
9. Opis sposobu dokonywania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu.
10. Informacja na temat wadium.
11. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.
12. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
13. Termin składania wniosków o wyjaśnienia.
14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
15. Informacja o zaproszeniu do składania ofert.
16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.
17. Termin związania ofertą.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

[www.mapadotacji.gov.pl](http://www.mapadotacji.gov.pl)

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu.  
60-967 Poznań, Al. Marcinkowskiego 29  
Telefon: 61 855 25 21 Faks: 61 852 80 91  
NIP: 778-11-28-625, Regon: 000275808

### 2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **negocjacji z ogłoszeniem** na podstawie art. 55 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”. Wartość postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w art. 11 ust. 8 ustawy.

### 3. Przedmiot zamówienia

#### Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu pn. „Przebudowa, remont i zakup wyposażenia niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej na cele działalności kulturalnej i edukacji artystycznej Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu”, dofinansowanego ze źródeł Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

#### Zakres prac dla zadania:

Inwestycja realizowana będzie w Poznaniu przy Al. Marcinkowskiego 28, na działce nr 3/2, której właścicielem jest Zamawiający. Działka jest zabudowana 5-cio kondygnacyjną kamienicą, będącą przedmiotem robót budowlanych. Kamienica stanowi element zabudowy pierzejowej Alei Marcinkowskiego, a także element zespołu architektoniczno–urbanistycznego miasta Poznania chronionego wpisem do rejestru zabytków nr A231 z dnia 14.03.1980 r. Budynek kamienicy nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Budynek także jest własnością Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu i zgodnie z planem rozwoju Uczelni będzie pełnił funkcję centrum edukacji artystycznej UAP.

Pozostała część działki w przyszłości zostanie zabudowana nowym budynkiem, który będzie realizowany w etapie II (nieobjęte zamówieniem).

Budynek kamienicy jest pięciokondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym obiektem krytym dachem spadkowym (kąt nachylenia połaci frontowej 12°), wybudowanym

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

w II połowie XIX wieku w miejscu istniejącego tu wcześniej Hotelu Bawarskiego. Autorem projektu przebudowy, przeprowadzonej w latach 1856- 1860, był prawdopodobnie architekt Gustav Schultz. W przeciwieństwie do sąsiedniego budynku Ziemstwa Kredytowego (Al. Marcinkowskiego 28) budynek uniknął poważniejszych zniszczeń w trakcie walk o Poznań w 1945 roku. Elewacja frontowa zachowała pierwotny wystrój sztukatorski, z wyjątkiem kondygnacji parterowej – wielokrotnie malowanej i niewłaściwie odnawianej - przeprowadzone odkrywki ujawniły istnienie oryginalnych sztukaterii (obramienia okien, gzyms) pod wtórnymi nawarstwieniami.

Zabudowa tylnej części działki nie zachowała się, ostatnie rozbiórki prowadzone były po 2003 roku (likwidacja kina Gwiazda). Z istniejących materiałów można odczytać obrys starej zabudowy, która w 1945 roku zajmowała całą przestrzeń wzdłuż granic działki tworząc zamknięte, wąskie podwórze.

Zakres robót budowlanych przewidzianych do realizacji w ramach Zadania:

1) rozbiórki i wyburzenia:

- rozbiórka oficyny wraz z częścią podziemną,
- rozbiórka pomocniczej klatki schodowej,
- skucie wszystkich tynków wewnętrznych,
- demontaż wszystkich elementów instalacji wewnętrznych po ich wcześniejszym odłączeniu,
- rozbiórka ścian działowych,
- demontaż wszystkich okien i stolarki drzwiowej (niektóre elementy do zachowania lub odtworzenia),
- demontaż ślusarki (niektóre elementy do zachowania lub odtworzenia),
- wykonanie przebić w ścianach nośnych oraz częściowa ich rozbiórka,
- rozbiórka dachu (pokrycia oraz więźby),
- rozbiórki balkonów na elewacji frontowej,
- rozbiórki nieodwracalnie zniszczonych elementów elewacji frontowej,
- rozbiórka świetlika dachowego nad główną klatką schodową,
- rozbiórki nieodwracalnie zniszczonych elementów drewnianych klatek schodowych (elementy głównej klatki do odwzorowania lub odtworzenia),
- zerwanie wszystkich posadzek i rozbiórka stropów,
- demontaż i zabezpieczenie elementów przeznaczonych do zachowania, ponownego montażu lub odtworzenia.

2) roboty ogólnobudowlane:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



- wzmocnienie gruntu pod fundamentami budynku poprzez wykonanie podbicia w technologii jet-grouting,
  - obniżenie poziomu posadowienia, poprzez podbicie starych ścian fundamentowych lub wykonanie nowych, a także wykonanie podszybia windy,
  - wykonanie nowych izolacji przeciwwodnych, w tym także iniekcji istniejących ścian ceglanych,
  - wykonanie nowej posadzki piwnicy,
  - wykonanie nowego układu słupów, ścian i belek nośnych, a następnie wylanie stropów żelbetowych monolitycznych lub gęstożebrowych nad piwnicą, parterem oraz piętrami I, II i III,
  - wykonanie zabezpieczeń historycznej elewacji frontowej, jej wzmocnienie i wymiana uszkodzonych lub zdegradowanych elementów, a następnie odtworzenie jej historycznej kompozycji i wystroju, z nowym układem witryn i wejść do budynku w poziomie parteru,
  - przebudowa struktury budynku oraz tylnej elewacji, wraz z wykonaniem nowej klatki schodowej i szybu windowego.
  - wykonanie nowej konstrukcji biegów i podestów schodowych oraz odtworzenie historycznych elementów starej klatki schodowej wraz z nowym świetlikiem zadaszającym całość klatki,
  - wykonanie nowej więźby dachowej i pokrycia dachowego,
  - kompleksowa termoizolacja budynku,
  - montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej oraz fasad,
  - wykonanie nowych ścian działowych,
  - położenie nowych warstw wykończeniowych posadzek,
  - montaż elementów podwieszonych, w tym paneli i ekranów dźwiękochłonnych,
  - instalacja windy osobowej,
  - budowa nowych węzłów higieniczno-sanitarnych,
  - roboty wykończeniowe, oraz montaż stałych elementów wyposażenia wnętrz.
- 3) roboty instalacyjne:
- wykonanie nowych instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami,
  - wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego wraz z przyłączem i węzłem ciepła,
  - wykonanie systemu wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej obejmującej:
    - instalacje nawiewne, wywiewne lub nawiewno-wywiewne w większości pomieszczeń budynku,
    - instalację chłodzenia serwerowni,
    - instalację nadciśnieniowego zabezpieczenia klatki schodowej przed zadymieniem,
    - elementy wentylacji grawitacyjnej na klatce historycznej, w pomieszczeniu gromadzenia odpadów oraz w szybie windy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



- wykonanie nowych instalacji elektrycznych: oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego (iluminacja elewacji), gniazd wtykowych 230 i 400 V, zasilania urządzeń technologicznych, multimedialnych, wydzielonych obwodów zasilania gwarantowanego obejmującego urządzenia przeciwpożarowe oraz nowe przyłącze energetyczne,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- wykonanie kompletu instalacji teletechnicznych obejmujących:
  - system okablowania strukturalnego,
  - system telekomunikacyjny,
  - system kontroli dostępu,
  - system sygnalizacji włamania,
  - systemy audio-video w galerii oraz w salach seminaryjno-warsztatowych,
  - system informacji wizualnej,
  - system telewizji dozorowej,
  - system sygnalizacji pożaru.

4) inne niewymienione powyżej, zgodnie z dokumentacją projektową

Zakres planowanych prac budowlanych przedstawiony został w dokumentacji projektowej opracowanej przez zespół Zamawiającego, która będzie załącznikiem do SIWZ.

Dokumentacja formalno-prawna zadania inwestycyjnego obejmująca projekt budowlany, uzgodnienia i decyzje administracyjne zostaną przekazane Wykonawcy przed podpisaniem umowy.

Szczegółowy zakres, warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy, który będzie załącznikiem do SIWZ.

**Nieruchomość jest objęta ochroną na mocy wpisu do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-architektonicznego śródmieścia miasta Poznania decyzją A-231 z dnia 14 marca 1980 r. Budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków.**

**Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:**

Zamawiający przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia wymaga zatrudnienia przez Generalnego Wykonawcę lub Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców osób dedykowanych do realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

w rozumieniu przepisów z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks Pracy (dz. U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), dalej ustawy Kodeks pracy. Powyższy wymóg dotyczy wszystkich osób, które wykonywać będą czynności należące do stosunku pracy, o którym mowa w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, tj:

CPV – 45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
CPV – 45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
CPV – 45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
CPV – 45111300-1	Roboty rozbiórkowe
CPV – 45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
CPV – 45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
CPV – 45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
CPV – 45262210-6	Fundamentowanie
CPV – 45262300-4	Betonowanie
CPV – 45262400-5	Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
CPV – 45262310-7	Zbrojenie
CPV – 45262500-6	Roboty murarskie i murowe
CPV – 45311000-0	Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznych
CPV – 45312310-3	Ochrona odgromowa
CPV – 45314000-1	Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
CPV – 45314320-0	Instalowanie okablowania komputerowego
CPV – 45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
CPV – 45320000-6	Roboty izolacyjne
CPV – 45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
CPV – 45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych, kanalizacyjnych
CPV – 45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
CPV – 45331210-1	Instalowanie wentylacji
CPV – 45331230-7	Instalowanie urządzeń chłodzących
CPV – 45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
CPV – 45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
CPV – 45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
CPV – 45443000-4	Roboty elewacyjne
CPV – 45453100-8	Roboty renowacyjne
CPV – 45313100-5	Instalowanie wind

Ponadto Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Generalnego Wykonawcę lub Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy, osób pełniących czynności kwalifikowane jako wykonywanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym funkcji eksperckich, zarządczych i nadzoru nad wykonywanymi robotami budowlanymi

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**



**CPV:** Główny przedmiot: 45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 (dodatkowy przedmiot)	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 (dodatkowy przedmiot)	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 (dodatkowy przedmiot)	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 (dodatkowy przedmiot)	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji przedmiotu zamówienia Podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
5. Przepisy pkt 5 stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani zastosowania aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy (w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy) do **10 %** wartości zamówienia podstawowego. Przedmiot wspomnianych zamówień stanowić będą podobne roboty, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**





udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i/lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego.

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

#### 4. Termin wykonania zamówienia.

Od dnia podpisania umowy 420 dni.

W przypadku uzasadnionej konieczności zmiany (przedłużenia) terminu realizacji zamówienia, potwierdzonej zgodą Instytucji Pośredniczącej (Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego) na wprowadzenie tej zmiany do umowy o dofinansowanie Projektu, sporządzony zostanie aneks do umowy z Wykonawcą, wydłużający termin realizacji zamówienia.

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca wykaże, że:
  - a) w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał należycie 2 roboty budowlane wielobranżowe, każda o wartości min. **4 000 000,00 zł** brutto, znajdujących się na obszarze ochrony konserwatorskiej, przy czym zakres robót jednego ze wskazanych zamówień dotyczył m. in. wykonania renowacji elewacji historycznej.

W celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty Narodowego Banku Polskiego (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia.

**W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia doświadczenie tychże podmiotów nie sumuje się.**

- b) dysponuje następującym osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług:  
W szczególności Wykonawca musi wykazać, że dysponuje co najmniej:

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**



**b1) Kierownikiem budowy** – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- co najmniej **5 lat** doświadczenia zawodowego (liczone od dnia uzyskania uprawnień, o których mowa powyżej),
- uprawnienia wynikające z art. 37c ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 2187 ze zm.), tj. posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej **18 miesięcy** brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

**b2) Kierownikiem robót w specjalności elektrycznej** – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej **3 lata** doświadczenia zawodowego (liczone od dnia uzyskania uprawnień, o których mowa powyżej),

**b3) Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej** – tj. jedną osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej **3 lata** doświadczenia zawodowego (liczone od dnia uzyskania uprawnień, o których mowa powyżej).

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. (Dz.U. z 2016r. poz. 65) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Zamawiający wyraża zgodę na łączenie funkcji Kierownika Budowy z funkcją Kierownika robót w specjalności elektrycznej lub Kierownika robót w specjalności instalacyjnej.



Zamawiający, na etapie wykonania umowy dopuszcza zmianę osób pełniących funkcje kierownika budowy i kierowników robót, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowe proponowane osoby posiadają nie mniejsze doświadczenie niż wykazane dla odpowiednich osób w złożonej ofercie

**Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie muszą dysponować zespołem; spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie tego warunku oceniane będzie łącznie.**

3) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji **ekonomicznej lub finansowej**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub podmiot, na którego sytuacji finansowej lub ekonomicznej Wykonawca polega wykaże, że:

- a) posiada aktualną na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i opłaconą polisę w wysokości min. **8 000 000 PLN (osiem milionów złotych)**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówieni. Z dokumentu winien wynikać fakt opłacenia polisy, aktualny na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu .

W celu przeliczenia na PLN wszystkich wartości i danych finansowych podanych w innych walutach, Zamawiający zastosuje średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski (NBP) aktualny na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli dniem publikacji jest dzień w którym NBP nie publikuje średniego kursu walut, przyjęty zostanie kurs z dnia następnego po dniu publikacji ogłoszenia.

6. **Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji oraz niepodleganiu wykluczeniu wraz z wnioskiem o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu:**

- a) **Wykaz robót** budowlanych, stanowiący **załącznik nr 6** do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie



z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

- b) **Wykaz osób**, stanowiący załącznik nr 7 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- c) **Informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Ustawy, wystawiona nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
- d) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy;
- e) **Dokument (polisa lub inny dokument)** potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **8 000 000 PLN (osiem milionów złotych)**.

#### 7. Inne wymagane przez Zamawiającego dokumenty/oświadczenia:

- 1) Wypełniony i podpisany **wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu** stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu nr 648982-N-2018 z dnia 3 grudnia 2018 r.
- 2) Jeżeli zasady reprezentacji nie wynikają jednoznacznie z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego), wymaga się złożenia pełnomocnictwa w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii, wskazującego osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.  
Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.  
Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika zgodnie z zasadami art. 23 ust. 2 Ustawy.
- 3) Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji, stanowiące załącznik nr 1 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
- 4) Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, stanowiące załącznik nr 2 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



- 5) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 57 ust. 1 Ustawy, przekazuje Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia - **załącznik nr 3 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.**

**Dodatkowo:**

Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawność informacji stanowiących treść wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, na podstawie art. 8 ust. 3 Ustawy zobowiązany jest załączyć do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wypełniony i podpisany **załącznik nr 4 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu** oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający bezpośrednie odczytanie treści np. poprzez zastosowanie nieprzejrzystej folii.

Niedochowanie należytej staranności poprzez niepodjęcie niezbędnych działań w celu zachowania poufności informacji mających stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa oraz brak wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa skutkuje jawnością całego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

**8. Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji.**

Minimalna liczba wykonawców: 3, maksymalna: 10.

**9. Opis sposobu dokonywania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu.**

- a. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, będzie większa niż 10 to do dalszego udziału w postępowaniu (do składania wstępnych ofert) zostaną zaproszeni wykonawcy, którzy otrzymają najwyższą ilość punktów według kryterium – warunku zdolności technicznej lub zawodowej – znaczenie 100 %, obliczone zgodnie z poniżej wskazanym sposobem przyznawania punktów, w wyniku czego powstanie lista rankingowa wykonawców,

Za każdą wykonaną i wykazaną robotę budowlaną (ponad dwie wymagane bezwzględnie w pkt. 5.2)a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest



krótszy – w tym okresie, o wartości min. **4 000 000,00 zł** brutto, znajdujących się na obszarze ochrony konserwatorskiej, wykonawca otrzyma 1 punkt.

- b. W przypadku, gdy 2 lub więcej wykonawców otrzyma identyczną liczbę punktów, o pozycji na liście rankingowej decydować będzie zsumowana wartość brutto robót budowlanych spełniających ww. warunek (im wyższa zsumowana wartość robót budowlanych, tym wyższa pozycja na liście rankingowej). Sposób ten (ustalenie pozycji na liście rankingowej) dotyczy również wykonawców, którzy otrzymali 0 punktów, ale spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- c. Brak jednoznacznego wskazania wymaganych danych identyfikujących roboty budowlane poddane ocenie w celu ustalenia listy rankingowej, uniemożliwi zamawiającemu przyznanie punktu.
- d. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, okaże się mniejsza niż 10, zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich tych wykonawców.

#### 10. Informacja na temat wadium.

1. Wadium wnosi się pod rygorem odrzucenia oferty, przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku z niżej wymienionych form:
  - 1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu, al. Marcinkowskiego 29, 60-967 Poznań., nr rachunku:  
**93 1020 4027 0000 1402 1425 6590**
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2018 r. poz. 110 ze zm.).
2. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być:
  - 1) złożone w oryginale w oddzielnym opakowaniu (niezłączone z ofertą) i musi obejmować cały okres związania ofertą.
  - 2) wystawione na Zamawiającego, tj.:  
**Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu, al. Marcinkowskiego 29, 60-967 Poznań.**
  - 3) Koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 6 ust. 4a 5 Ustawy. Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego.



- a. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- b. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art.46 ust.1-4 Ustawy.
- c. Zgodnie z art. 46 ust. 5 Ustawy Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:
  - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- d. Zgodnie z art. 46 ust. 4a Ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- e. W tytule przelewu, a także treści poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien umieścić nazwę przetargu, którego dotyczy wadium.
- f. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty będzie termin uznania rachunku Zamawiającego w dniu i godzinie otwarcia ofert.

**11. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny, doświadczenia kierownika budowy i okresu gwarancji i rękojmi.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:

- A. Cena (PC) – 60%,**
- B. Doświadczenie Kierownika Budowy (PD) - 20%**
- C. Okres gwarancji i rękojmi (PO) - 20%**

**A. Kryterium „Cena” w PLN (PC):**

- a) znaczenie kryterium - 60% (60 pkt);
- b) Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę całkowitą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zaokrągleniem od pięciu w górę.
- c) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Ceny”:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



$PC = (C_{min} / C) \times 60$ , gdzie:

PC - liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Cena” ocenianej oferty

$C_{min}$  - cena w ofercie z najniższą ceną

C - cena w ofercie ocenianej

## B. Kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (PD)

### a) Znaczenie kryterium – 20 %

Ocenię zostanie poddana liczba robót budowlanych (inwestycji) wykonanych w okresie ostatnich **10 lat** przed terminem składania ofert, w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż **4.000.000,00 zł** (cztery miliony złotych) brutto każda.

Oferta, w której osoba wskazana na ww. stanowisko prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała najwięcej robót budowlanych w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych) brutto każda, uzyska 20 punktów. Pozostałe oferty uzyskują proporcjonalnie punktów mniej. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zaokrągleniem od pięciu w górę.

### b) Dane o doświadczeniu Kierownika Budowy należy załączyć do oferty podając wykaz inwestycji, dane adresowe Inwestora, wartość robót, termin realizacji – zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ Formularz ofertowy.

### c) Opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”:

$PD = (LR / LR_{max}) \times 20$ , gdzie:

PD - liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” ocenianej oferty

LR - liczba robót budowlanych (inwestycji), w ofercie ocenianej, w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych) brutto każda

$LR_{max}$  - liczba robót budowlanych (inwestycji), w ofercie z najwyższą liczbą robót budowlanych (inwestycji), w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł (pięć milionów złotych) brutto każda

Za kryterium doświadczenie Kierownika Budowy Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 punktów.

## C. Kryterium „okres gwarancji i rękojmi” (PO).

### a) Znaczenie kryterium – 20%

Wykonawca zobowiązany jest udzielić **minimum 60 miesięcy** gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane. Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu gwarancji





- i rękojmi poniżej wskazanego okresu spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt Ustawy jako niezgodnej z treścią SIWZ. Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi należy wskazać poprzez wpisanie pełnych miesięcy (minimum 60 miesięcy).
- b) Podanie przez Wykonawcę terminu w miesiącach i dniach spowoduje, iż do oceny zostanie przyjęty wyłącznie okres podany w miesiącach z pominięciem dni.
- c) W przypadku nie wpisania okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy.
- d) Podanie przez Wykonawcę terminu dłuższego od 96 miesięcy spowoduje obliczenie punktów jak za 96-miesięczny termin gwarancji i rękojmi, przy czym podany dłuższy okres gwarancji i rękojmi zostanie wpisany do umowy.
- e) Za długość okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 punktów, i tak:
- za okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy (włącznie) uzyska 0 punktów,
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 61 - 63 miesięcy (włącznie) uzyska 2 punkty,
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 64 - 67 miesięcy (włącznie) uzyska 4 punkty,
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 68 - 71 miesięcy (włącznie) uzyska 6 punktów,
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 72 - 75 miesięcy (włącznie) uzyska 8 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 76 - 79 miesięcy (włącznie) uzyska 10 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 80 - 83 miesięcy (włącznie) uzyska 12 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 84 - 87 miesięcy (włącznie) uzyska 14 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 88 - 91 miesięcy (włącznie) uzyska 16 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 92 - 95 miesięcy (włącznie) uzyska 18 punktów
  - za okres gwarancji i rękojmi równy 96 miesiącom i więcej uzyska 20 punktów.

Ostateczną liczbę punktów (P) każdej z ocenianych ofert stanowić będzie suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach: „Cena (PC)”, „Doświadczenie Kierownika Budowy (PD)” oraz „Okres gwarancji i rękojmi” (PO) zgodnie ze wzorem:

$$P = PC + PD + PO$$

gdzie:

P - łączna ocena punktowa

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**



PC – ocena punktowa za kryterium „cena”

PD – ocena punktowa za kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”

PO – ocena punktowa za kryterium „okres rękojmi i gwarancji”.

## 12. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu upływa w dniu

**17 grudnia 2018 r. o godzinie 12.00**

Miejscem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu jest: **60-967 Poznań, al. Marcinkowskiego 29, pok. 211, II piętro, budynek A.**

## 13. Termin składania wniosków o wyjaśnienia

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu oraz Informacji dla wykonawców wraz z załącznikami, a Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu na składanie Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia i IDW wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

## 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- a. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.
- b. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
  - 1) Pana Michała Pawłowskiego, tel. 604 44 11 52, e-mail: [budowa@uap.edu.pl](mailto:budowa@uap.edu.pl), fax. 61 852 80 91, w godzinach pracy: poniedziałek - piątek od 8.30 do 15.30 – sprawy merytoryczne, dokumentacja techniczna,
  - 2) Pana Macieja Werca, tel. 693 63 67 36, e-mail: [budowa@uap.edu.pl](mailto:budowa@uap.edu.pl), fax. 61 852 80 91, w godzinach pracy: poniedziałek - piątek od 8.30 do 15.30 – sprawy merytoryczne, dokumentacja techniczna,



- 3) Panią Joannę Pakulską, tel. 519 85 08 52, e-mail: [joanna.pakulska@uap.edu.pl](mailto:joanna.pakulska@uap.edu.pl), w godzinach pracy: poniedziałek - piątek od 8.30 do 15.30 – sprawy formalne
- c. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z powołaniem się na nr **UAP/PN/10/2018**.
  - d. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
  - e. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej,
  - f. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
  - g. Każdy Wykonawca ma prawo w dowolnej formie pismem, faksem na numer 61 852 80 91 lub mailem na adres: [budowa@uap.edu.pl](mailto:budowa@uap.edu.pl) zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w SIWZ. Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ, musi wpłynąć do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy.

**15. Do składania ofert zostaną zaproszeni wykonawcy, którzy brali udział w negocjacjach.**

**16. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu. 60-967 Poznań, Al. Marcinkowskiego 29, Telefon: 61 855 25 21, Faks: 61 852 80 91, NIP: 778-11-28-625, Regon: 000275808.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Uniwersytecie Artystycznym w Poznaniu jest Pan Lechosław Petruk e – mail: [iod@uap.edu.pl](mailto:iod@uap.edu.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Przebudowa i remont niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu” Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): UAP/PN/10/2018** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.);



5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - 1) na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## 17. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą ustala się na **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

UAP | POZNAN



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



2. W toku niniejszego postępowania Zamawiający ma uprawnienie do przedłużenia terminu związania ofertą, maksymalnie o kolejne **60 dni**.
3. Zawiadomienie w tej sprawie przekazane zostanie w formie prośby o wyrażenie zgody.
4. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium, natomiast wyrażenie zgody dopuszczalne jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia terminu związania ofertą określone są w art. 85 ust. 2 Ustawy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

[www.mapadotacji.gov.pl](http://www.mapadotacji.gov.pl)