



Poznań, dnia 01 marca 2019 r.

Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu
60-967 Poznań, al. Marcinkowskiego 29

Uczestnicy postępowania

Dotyczy postępowania UAP/PN/10/2018

Działając na podst. art. 38 ust. 2 Prawo zamówień publicznych, Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu zawiadamia, że w dniach 18-27 lutego 2019r. wpłynęły do Zamawiającego zapytania dot. Specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa i remont niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu”.

Znak postępowania: UAP/PN/10/2018 (treść i pisownia pytań oryginalna):

Pismo z dnia 18.02.2019

Pytanie 1:

W projekcie wykonawczym konstrukcji wskazanych jest kilka wymogów dla prac które należy wykonać przed rozpoczęciem prac i tak w punkcie 5.1 opisu wskazane jest wykonanie ekspertyzy stanu technicznego dla budynków sąsiednich, w punkcie 5.2 opisu wymóg zamontowania reperów na sąsiednich kamienicach.,w punkcie 5.3 konieczność prowadzenia monitoringu budynków sąsiednich podczas prowadzenia prac, w punkcie 5.4 konieczność zamontowania plomb na ścianach istniejących budynków. Czy wszystkie te prace będą w zakresie prac Wykonawcy ? jeżeli tak to w których pozycjach kosztorysowych należy je wycenić na etapie przygotowywanej oferty wstępnej ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie prace przytoczone przez Oferenta będą w zakresie obowiązków Wykonawcy zadania. Ww. prace należy traktować jako koszty pośrednie wykonania robót budowlanych ujętych w przedmiarze.

Pytanie 2:

W pozycji przedmiaru dla części budowlanej w poz. 83 należy wycenić palisadę z kolumn JET GROUTING pod nowe i istniejące fundamenty. Na rysunku KR 001 wpisano, że pale te są wg osobnego opracowania. Prosimy o jego przekazanie w celu przygotowania wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Projektant konstrukcji przyjął wzmocnienie gruntu pod istniejące lub nowe fundamenty poprzez palowanie w technologii iniekcji strumieniowej tzw. Jet grouting jako optymalne dla tego typu budynku, jego otoczenia oraz warunków gruntowych. Zaprojektowano 48 pali o średnicy 80cm i średniej długości 420cm, które wykonać należy w technologii potrójnej (typ



T), tj. z użyciem trzech dysz, która pozwala na rozdzielanie procesów rozluźniania i cementacji. Rozmieszczenie pali pokazano na rysunku rzutu fundamentów. Osobne opracowanie, o którym mowa na tym rysunku to szczegółowy projekt wykonawczo-warsztatowy palowania, który powinien opracować wykonawca tych robót zgodnie z właściwą technologią ich prowadzenia oraz wytycznymi dokumentacji przetargowej.

Pytanie 3:

Prosimy o przesłanie wypełnionego rysunku konstrukcji nr 08-01 PW KZ 04 K 08-0100-297, na którym powinno być zestawienie drewna ale rysunek jest pusty.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje w załączeniu uzupełniony o brakujące zestawienie rysunek.

Email z dnia 21.02.2019

Pytanie:

Czy Zamawiający posiada Pozwolenie na Budowę? Jeśli tak to bardzo proszę o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający posiada pozwolenie na budowę. Skany pozwolenia oraz pozwolenia zamiennego Zamawiający przekazuje w załączeniu. Projekt budowlany dla którego wydano pozwolenia oraz dokumenty towarzyszący Zamawiający przekaze wyłonionemu w postępowaniu Generalnemu Wykonawcy prac.

Email z dnia 22.02.2019

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza wysokość drzwi dźwigu 2000mm- wg Nas wystąpiła omyłka, ponieważ wysokość drzwi i kabiny jest taka sama =2100mm.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający dopuszcza drzwi o wysokości 2000mm.

Email z dnia 26.02.2019

Wniosek:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji w dwg. Znacznie ułatwi to przygotowanie dla Państwa oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępnia w załączeniu dokumentację w branży architektonicznej w formacie DWG. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że rysunki w formacie DWG należy traktować jako materiał pomocniczy a podstawowym materiałem do sporządzenia oferty jest pełna dokumentacja w formacie PDF.

Email z dnia 27.02.2019

Pytanie 1:

Które gzymsy wchodzi w skład pozycji do wyceny ilość 57,34 m², ponieważ elewacja w opisie ma gzymsy do odtworzenia i do wykonania na nowo. Prośba o jednoznaczną informację, które z gzymsów są do odtworzenia, a które do wykonania na nowo. Mile widziany byłby plik dwg, ponieważ w dokumencie pdf nie ma wymiarów, ale o to prosiliśmy już w poprzednim e-mailu do Państwa.



Odpowiedź Zamawiającego:

Gzyms koronujący elewacji, wraz ze ścianą kolankową ze względu na zły stan techniczny został zakwalifikowany do rozbiórki i wykonania na nowo.

Pozostałe gzymsy na elewacji opisano jako "do odtworzenia": pod tym pojęciem kryje się ich oczyszczenie z nawarstwień, uzupełnienie ubytków, reprofilacja i cyzelowanie. Należy zwrócić uwagę, że gzyms nad parterem został otynkowany i uproszczony- oryginalny profil widoczny jest na odkrywkach na elewacji.

Pytanie 2:

Czy słupy są w przekroju okrągłe czy też płaskie, nie zamieszczono przekroju ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nie jest zrozumiałe dla Zamawiającego. Oferent miał najprawdopodobniej na myśli pilastry. Pilastry w przejeździe bramowym mają przekrój prostokątny.

Pytanie 3:

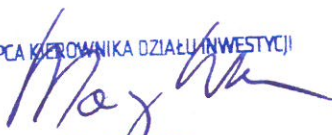
Poprosimy o przesłanie zwymiarowanych 3 elementów wokół światła.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nie jest zrozumiałe dla Zamawiającego. Zamawiający przekazuje dokumentację branży architektonicznej w formacie DWG – w tym również rysunek elewacji, który pomoże Oferentom na precyzyjne pomiary jej poszczególnych elementów.

REKTOR
UNIwersytetu ARTYSTYCZNEGO
w Poznaniu
prof. dr hab. Wojciech Hora

ZASTĘPCA KIEROWNIKA DZIAŁU INWESTYCIJ


Maciej Werc

Załączniki do pisma:

1. Poprawiony rysunek 08-01 PW KZ 04 K 08-0100-297.pdf
2. Skan pozwolenia na budowę z roku 2015 w formacie pdf.
3. Skan pozwolenia zamiennego na budowę z roku 2017 w formacie pdf
4. Skan pozwolenia konserwatorskiego z roku 2017 w formacie pdf
5. Załącznik pomocniczy - Architektura DWG.zip