

Zamawiający:
Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu
Al. Marcinkowskiego 29
60-967 Poznań

Poznań, dnia 14.05.2019 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
prowadzonego w trybie negocjacji z ogłoszeniem

Dotyczy postępowania: „Przebudowa i remont niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu”, oznaczenie sprawy : UAP/PN/10/2018

Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu działając na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) niniejszym zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie negocjacji z ogłoszeniem pn. „Przebudowa i remont niezabytkowego budynku kamienicy miejskiej Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu”, oznaczenie sprawy : UAP/PN/10/2018

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu.
60-967 Poznań, Al. Marcinkowskiego 29
Telefon: 61 855 25 21 Faks: 61 852 80 91
NIP: 778-11-28-625, Regon: 000275808

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **negocjacji z ogłoszeniem** na podstawie art. 55 ust. 1 pkt 5 Ustawy. Wartość postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w art. 11 ust. 8 Ustawy.

3. Adres strony internetowej, na której dostępna jest SIWZ

www.uap.edu.pl, bip.uap.edu.pl

4. Informacja o terminie i miejscu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 3 grudnia 2018 r. pod numerem 648982-N-2018 oraz na stronie internetowej zamawiającego www.uap.edu.pl.

5. Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone

Oferty (składane w języku polskim na zasadach określonych w SIWZ) należy składać do dnia **27.05.2019 r. do godz. 11:00**,

Miejscem składania ofert jest: **60-967 Poznań, al. Marcinkowskiego 29, pok. 213, Sekretariat Kanclerza.**

6. Kryteria oceny ofert

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny, doświadczenia kierownika budowy i okresu gwarancji i rękojmi.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:

A. Cena (PC) – 60%,

B. Doświadczenie Kierownika Budowy (PD) - 20%

C. Okres gwarancji i rękojmi (PO) - 20%

A. Kryterium „Cena” w PLN (PC)

- a) znaczenie kryterium - 60% (60 pkt);
- b) Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę całkowitą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zaokrągleniem od pięciu w górę.
- c) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Ceny”:
 $PC = (C_{min} / C) \times 60$, gdzie:
PC - liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Cena” ocenianej oferty
C_{min} - cena w ofercie z najniższą ceną
C - cena w ofercie ocenianej

B. Kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (PD)

- a) Znaczenie kryterium – 20 %
Ocenie zostanie poddana liczba robót budowlanych (inwestycji) wykonanych w okresie ostatnich **10 lat** przed terminem składania ofert, w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż **4.000.000,00 zł** (cztery miliony złotych) brutto każda.
Oferta, w której osoba wskazana na ww. stanowisko prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała najwięcej robót budowlanych w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych) brutto każda, uzyska 20 punktów. Pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie punktów mniej. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zaokrągleniem od pięciu w górę.
- b) Dane o doświadczeniu Kierownika Budowy należy załączyć do oferty podając wykaz inwestycji, dane adresowe Inwestora, wartość robót, termin realizacji – zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do SIWZ**.
- c) Opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”:
 $PD = (LR / LR_{max}) \times 20$, gdzie:
PD - liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” ocenianej oferty
LR - liczba robót budowlanych (inwestycji), w ofercie ocenianej, w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych) brutto każda
LR_{max} - liczba robót budowlanych (inwestycji), w ofercie z najwyższą liczbą robót budowlanych (inwestycji), w których osoba wskazana na stanowisko - Kierownik Budowy prowadziła (kierownik budowy) lub nadzorowała roboty budowlane w obiekcie kubaturowym znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych) brutto każda.
Za kryterium doświadczenie Kierownika Budowy Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 punktów.

C. Kryterium „okres gwarancji i rękojmi” (PO).

a) Znaczenie kryterium – 20%

Wykonawca zobowiązany jest udzielić **minimum 60 miesięcy** gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane. Zaoferowanie przez Wykonawcę terminu gwarancji i rękojmi poniżej wskazanego okresu spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 Ustawy jako niezgodnej z treścią SIWZ. Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi należy wskazać poprzez wpisanie pełnych miesięcy (minimum 60 miesięcy).

b) Podanie przez Wykonawcę terminu w miesiącach i dniach spowoduje, iż do oceny zostanie przyjęty wyłącznie okres podany w miesiącach z pominięciem dni.

c) W przypadku nie wpisania okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy.

d) Podanie przez Wykonawcę terminu dłuższego od 96 miesięcy spowoduje obliczenie punktów jak za 96-miesięczny termin gwarancji i rękojmi, przy czym podany dłuższy okres gwarancji i rękojmi zostanie wpisany do umowy.

e) Za długość okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 punktów, i tak:

- za okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy (włącznie) uzyska 0 punktów,
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 61 - 63 miesięcy (włącznie) uzyska 2 punkty,
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 64 - 67 miesięcy (włącznie) uzyska 4 punkty,
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 68 - 71 miesięcy (włącznie) uzyska 6 punktów,
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 72 - 75 miesięcy (włącznie) uzyska 8 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 76 - 79 miesięcy (włącznie) uzyska 10 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 80 - 83 miesięcy (włącznie) uzyska 12 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 84 - 87 miesięcy (włącznie) uzyska 14 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 88 - 91 miesięcy (włącznie) uzyska 16 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi w przedziale 92 - 95 miesięcy (włącznie) uzyska 18 punktów
- za okres gwarancji i rękojmi równy 96 miesiącom i więcej uzyska 20 punktów.

Ostateczną liczbę punktów (P) każdej z ocenianych ofert stanowić będzie suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach: „Cena (PC)”, „Doświadczenie Kierownika Budowy (PD)” oraz „Okres gwarancji i rękojmi” (PO) zgodnie ze wzorem:

$$P = PC + PD + PO$$

gdzie:

P - łączna ocena punktowa

PC – ocena punktowa za kryterium „cena”

PD – ocena punktowa za kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”

PO – ocena punktowa za kryterium „okres rękojmi i gwarancji”

REKTOR
UNIwersytetu Artystycznego
w Poznaniu

prof. dr hab. Wojciech Hora