

**Załącznik nr 3 do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej – wzór umowy
nr referencyjny postępowania UAP/ZO/6/2023**

UMOWA nr UAP/.../2023 - WZÓR

zawarta w dniu **2023 r.**, w Poznaniu i zwana dalej Umową,
pomiędzy:

Uniwersytetem Artystycznym im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu z siedzibą
w Poznaniu, przy al. Marcinkowskiego 29, będącym płatnikiem VAT o numerze
NIP 778-11-28-625, numerze REGON: 000275808,
reprezentowanym przez:

Prof. Wojciecha Horę – Rektora UAP,
zwanego dalej także Zamawiającym lub „UAP”
,a:

.....
.....,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym, dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi dalej: „Stronami”.

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto, wprowadzonego zarządzeniem Rektora UAP nr 60/2020/2021 z dnia 15 marca 2021 r., zostaje zawarta niniejsza umowa (dalej „Umowa”) na wykonanie usługi dostawy, montażu i uruchomienia automatycznego systemu otwierającego istniejące drzwi przeciwpożarowe – 2 kpl., zgodnie z zakresem i wytycznymi sformułowanymi przez UAP w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej, nr referencyjny postępowania UAP/ZO/6/2023, które stanowią Załącznik nr 1 do Umowy (dalej jako „Wytyczne”). Niniejsza Umowa realizowana jest w ramach projektu pn. „Uniwersytet Artystyczny im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu dostępny dla wszystkich”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, na podstawie umowy nr POWR.03.05.00-00-A039/21-00.

Wykonawca dokonał wyceny własnej oferty złożonej w w/w postępowaniu, w oparciu o treści zawarte w opisie przedmiotu zamówienia. W związku z wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, Strony zawierają Umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający, zgodnie z treścią otrzymanej oferty zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu automatycznego systemu otwierającego



istniejące drzwi przeciwpożarowe – 2 kpl., w budynku głównym Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu, przy al. Marcinkowskiego 29, zgodnie z Wytycznymi.

2. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli Strony nie zdefiniowały danego działania niezbędnego do prawidłowej realizacji Umowy, jako obowiązku Zamawiającego, Stroną zobowiązaną do wykonania takiego działania jest Wykonawca.

§ 2. Terminy wykonania

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie do **45 dni** od daty zawarcia Umowy.
2. Za Termin Wykonania Umowy, Strony uznają datę zakończenia wszystkich czynności objętych przedmiotem umowy i umożliwiających korzystanie z zamontowanych urządzeń i systemów.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami i logistyką miejsca dostawy i montażu urządzeń i systemów oraz że nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do możliwości wykonania przedmiotu Umowy w terminie wykonania Umowy.
4. Niedotrzymanie terminu wykonania Umowy oznacza rozpoczęcie terminu do naliczania kar umownych.

§ 3. Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wyznacza następujące osoby do reprezentowania go przed wszystkimi Stronami zaangażowanymi w realizację Przedmiotu Umowy:
 - a. **Michał Pawłowski** – kierownik Działu Inwestycji,
 - b. **Maciej Werc** – zastępca kierownika Działu Inwestycji.
2. Wykonawca wyznacza następującą osobę do reprezentowania go przed wszystkimi Stronami zaangażowanymi w realizację Przedmiotu Umowy oraz do koordynowania realizacji Przedmiotu Umowy:

§ 4. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Realizacja przedmiotu Umowy odbywać się będzie na czynnym obiekcie.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bezpiecznej komunikacji pieszej dla użytkowników obiektu przez cały czas trwania prac montażowych, z wyłączeniem okresów czasowego ograniczenia tej komunikacji wynikających z prowadzonych prac montażowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością i zgodnie z Wytycznymi, zaleceniami Zamawiającego, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym dla użytkowników czynnego obiektu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich przepisów prawa i ponosi pełną odpowiedzialność za działalność własnego personelu, swych przedstawicieli, pracowników i innych osób, realizujących przedmiot niniejszej Umowy na rzecz Wykonawcy.



5. Wynagrodzenie Umowne zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, a w szczególności wszystkie podatki i opłaty.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym wobec osób trzecich wyrządzone w czasie realizacji Umowy.

§ 5. Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz przy udziale Podwykonawców, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w jego ofercie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy powierzonego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć jakiegokolwiek części prac związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy Podwykonawcom niezaakceptowanym przez Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania dowolnego zakresu Przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca rozwiąże umowę z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy lub dopuści się on rażącego naruszenia swoich zobowiązań.

§ 6. Materiały, systemy i urządzenia

1. Materiały, systemy i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców przy realizacji Umowy muszą spełniać następujące wymogi:
 - a. muszą być fabrycznie nowe i dotąd nieużywane, o rodzaju i jakości odpowiadającym Wytycznym, Umowie, obowiązującym normom oraz przepisom prawa;
 - b. muszą posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje właściwości użytkowych i dopuszczenia do stosowania na terenie Unii Europejskiej;
 - c. muszą przejść opisaną poniżej procedurę zatwierdzenia przez Zamawiającego;
 - d. muszą nadawać się do użycia w celu, do jakiego zostały przeznaczone.
2. Wykonawca przed dostawą wszelkich materiałów, systemów i urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia wystąpi do Zamawiającego o ich zatwierdzenie, poprzez

- złożenie z odpowiednim wyprzedzeniem kompletnej informacji dotyczącej dostarczanego materiału, systemu i urządzenia, w zakresie pozwalającym na ocenę jego zgodności z Wytycznymi, w tym w szczególności właściwe certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, projekty technologiczne, etc.
3. Decyzję o zatwierdzeniu (A), warunkowym zatwierdzeniu (B) lub odrzuceniu (C) proponowanych rozwiązań Zamawiający podejmie w terminie **3 dni** od daty złożenia kompletnej informacji. Dokumenty do zatwierdzenia muszą być złożone w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.
 4. W przypadku warunkowego zatwierdzenia (B), Wykonawca zobowiązany będzie spełnić wszystkie wymagane warunki zatwierdzenia podane przez Zamawiającego, przed dostawą i montażem.
 5. W przypadku niespełnienia Wytycznych przez proponowane materiały, systemy i urządzenia, Zamawiającego odrzuci ich propozycję, a Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia innych materiałów, systemów i urządzeń spełniających Wytyczne. Zamawiający w terminie **3 dni** od daty ponownego złożenia kompletnej informacji dokona ponownej oceny proponowanych materiałów, systemów i urządzeń.
 6. Powyższe terminy procedury zatwierdzenia lub ponownego zatwierdzenia materiałów, systemów i urządzeń muszą zostać uwzględnione przez Wykonawcę w planowaniu realizacji Umowy i nie mogą być podstawą do zmiany terminu wykonania Umowy, chyba że Zamawiający nie dotrzyma ww. terminów wyznaczonych na podjęcie decyzji.

§ 7. Odbiory

1. Po zakończeniu realizacji Umowy, przeprowadzone zostaną **czynności odbioru końcowego**, który polega na finalnej ocenie wykonania całości usługi. Zamawiający będzie odbierał wykonaną usługę na podstawie wymagań zawartych w Wytycznych, wymagań technologicznych dotyczących danego materiału, systemu i urządzenia, obowiązujących norm i przepisów oraz zasad wiedzy technicznej. Odbiory prowadzone będą na postawie oceny wizualnej, uruchomień i testów. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia końcowego odbioru.
2. Przed rozpoczęciem odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - a. kopie protokołów wszystkich prób, uruchomień i badań, wyniki pomiarów kontrolnych (o ile dotyczy);
 - b. dokumentację eksploatacyjną obejmującą m.in.: instrukcję użytkownika.
3. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie **7 dni** od dnia przekazania kompletnej dokumentacji, o której mowa w **ust. 2**, powyżej. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego, z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
4. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli, który będzie dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy usuwaniu Wad w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi.



§ 8. Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne mające zastosowanie w następujących przypadkach:
 - a. Za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy, w odniesieniu do terminu wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,1%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust.1, za każdy dzień zwłoki;
 - b. Za zwłokę Wykonawcy w usunięciu awarii zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,05%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie awarii;
 - c. Za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust.1;
 - d. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust.1;
 - e. Za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust.1.
2. Kary wymienione powyżej są rozdzielne, ale łączna ich wartość jest ograniczona do **30%** Wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania uzupełniającego pokrywającego w całości poniesioną szkodę.
4. W przypadku, w którym na skutek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dojdzie do utraty dofinansowania przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania w pełnej wysokości utraconego dofinansowania.
5. Kara umowna płatna będzie w terminie **7 dni** od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający, w przypadku braku wpłaty w terminie określonym w notce obciążeniowej, ma prawo potrącenia kwoty kary umownej z faktury za wykonany przedmiot Umowy, wystawionej przez Wykonawcę.
6. Naliczenie przez Zamawiającego i zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 9. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają **ryczałtowe** wynagrodzenie Wykonawcy (dalej „Wynagrodzenie”) za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę brutto: zł (słownie: złotych ../100), w tym podatek VAT w wysokości: zł.



2. Wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w **ust. 1** odpowiada zakresowi prac wskazanemu w Wytycznych oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, nawet te, których Wykonawca nie skalkulował w swojej ofercie, a które okażą się konieczne do poniesienia w celu wykonania postanowień Umowy, w tym wszelkie ryzyka Wykonawcy, a także oddziaływanie czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoścadowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania przedmiotu Umowy nie może być dla Wykonawcy podstawą do podwyższenia Wynagrodzenia.
4. Zapłata Wynagrodzenia za realizację przedmiotu Umowy nastąpi jednorazowo, po zakończeniu bez zastrzeżeń realizacji przedmiotu Umowy, potwierdzonym procedurą odbioru końcowego.
5. Faktura będzie płatna w terminie **do 30 dni** od daty przekazania Zamawiającemu poprawnie wystawionego dokumentu, na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze.

§ 10 Gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje dostawę i montaż materiałów, systemów i urządzeń wysokiej jakości, fabrycznie nowych, kompletnych i pochodzących z kompatybilnych systemów.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na materiały, systemy i urządzenia dostarczone i zamontowane w ramach realizacji Umowy oraz rękojmi za ich wady fizyczne i prawne na okres **24 miesiące** (dalej „Okres Gwarancji”), licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dotrzymanie zaoferowanych parametrów techniczno-eksploatacyjnych przedmiotu Umowy, w całym Okresie Gwarancji.
4. W Okresie Gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest w ramach otrzymanego Wynagrodzenia do świadczeń gwarancyjnych obejmujących:
 - a. usuwanie wszystkich wad, usterek i awarii ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy;
 - b. świadczenie bezpłatnych usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich zamontowanych materiałów, systemów i urządzeń, w celu utrzymania ich ciągłej sprawności;
5. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub awarii przedmiotu Umowy w Okresie Gwarancji, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, na numer telefoniczny: oraz prześle zgłoszenie gwarancyjne na adres e-mail Wykonawcy:, a Wykonawca podejmie się naprawy gwarancyjnej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż **7 dni** od momentu przesłania w/w zawiadomienia. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, termin usunięcia wad, usterek lub awarii może być przedłużony o czas uzgodniony z Zamawiającym.
6. Strony zgodnie ustalają, że w razie nieuzasadnionego opóźnienia w usunięciu awarii lub wad lub usterek lub ich nie usunięciu po upływie **7 dni** od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić na koszt Wykonawcy, z zachowaniem warunków udzielonej gwarancji i rękojmi, wykonanie robót



związanych z usunięciem stwierdzonej awarii, wady lub usterki osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości wynagrodzenia osób trzecich z tego tytułu.

7. Ze zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy wyłączone są jedynie uszkodzenia powstałe z jednoznacznej winy użytkownika.
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego pisemnie o każdej zmianie adresu mailowego i numerów telefonów, wymienionych w **ust. 5**.
9. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 11. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - a. Zwłoka Wykonawcy w odniesieniu do terminu wykonania Umowy wyniesie co najmniej **30 dni**;
 - b. Wykonawca będzie uporczywie nie zachowywać standardów jakości świadczonej usługi, określonych w Wytycznych i niniejszej Umowie, lub wymogów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, mogących skutkować utratą życia lub zdrowia osób wykonujących prace montażowe, po trzykrotnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania tych prac, zawierającym udokumentowanie ich nienależytego wykonywania.
2. Prawo do odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie **60 dni** od daty faktycznego zajścia którejkolwiek z ww. podstaw do odstąpienia od Umowy. W każdym przypadku przewidzianym w Umowie, oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy nie może być złożone później niż do **31.12.2023 r.**
3. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Oprócz wymienionych powyżej przesłanek, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 lub 2 Ustawy PZP.
5. Powyższe przesłanki odstąpienia są niezależne w stosunku do podstaw odstąpienia wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.

§ 12. Zmiany Umowy

1. Zmiana postanowień Umowy jest możliwa w przypadkach wskazanych art. 455 Ustawy PZP, a także w przepisach odrębnych dotyczących zamówień publicznych, pod warunkiem wyrażenia na nią zgody przez Strony i spełnienia przesłanek określonych w przepisach.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP Zamawiający przewiduje dodatkowo możliwość zmiany Umowy w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
 - a. Zmiany każdej z osób wyznaczonych do reprezentowania Stron. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
 - b. Zmiany zakresu **przedmiotu Umowy** lub zmiana technologii wykonania dowolnego zakresu przedmiotu Umowy, w przypadku:



- i. Wystąpienia konieczności wykonania dodatkowego zakresu usługi nieobjętej zamówieniem podstawowym, z zastrzeżeniem warunków określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3) i ust. 3 Ustawy PZP. W takim przypadku możliwa jest także zmiana terminu Wykonania Umowy oraz zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach opisanych poniżej.
 - ii. Wystąpienia konieczności zaniechania dowolnego zakresu usługi objętej zamówieniem podstawowym. W takim przypadku możliwa jest także zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach opisanych poniżej.
- c. Zmiany **terminu wykonania Umowy**, w przypadku:
- i. Opóźnienia po stronie Zamawiającego w wykonywaniu jego zobowiązań umownych odnośnie terminu na zatwierdzenie proponowanych materiałów, systemów i urządzeń, o ile opóźnienie to nie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. W takim wypadku zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić jedynie o czas opóźnienia Zamawiającego w odniesieniu do terminów określonych w Umowie.
 - ii. Wystąpienia okoliczności, które okresowo uniemożliwiają prowadzenie prac montażowych w sposób zgodny z Wytycznymi, obowiązującymi normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej. Fakt wystąpienia takich okoliczności i ich wpływ na realizację przedmiotu Umowy musi zostać udokumentowany. W takim wypadku zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić jedynie o czas, na który wstrzymano prace montażowe i czas niezbędny na ich wznowienie.
 - iii. Wstrzymania prac montażowych przez Zamawiającego, o ile przyczyna wstrzymania jest niezawiniona przez Wykonawcę. W takim wypadku zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić jedynie o czas, na który wstrzymano prace montażowe i czas niezbędny na ich wznowienie.
 - iv. Wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron Umowy, w tym np. wystąpienia nieprzewidzianych kolizji z elementami infrastruktury, wystąpienia Siły Wyższej, itp. W takim wypadku zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić jedynie o czas, na który wstrzymano realizację Umowy z powodu wystąpienia odnośnej przyczyny i czas niezbędny na wznowienie realizacji.
 - v. Konieczności wprowadzenia zmiany przedmiotu Umowy opisanego w **ust. 2, ppkt. b**, powyżej. W takim wypadku zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić jedynie o czas niezbędny na wykonanie dodatkowego zakresu przedmiotu Umowy, uzgodniony przez Strony.
- d. Zmiany Wynagrodzenia brutto Wykonawcy, w przypadku:
- i. Zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wysokości Wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających tą zmianę. W takim przypadku wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
 - ii. Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów



- ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- iii. Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - iv. Zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - v. Konieczności wprowadzenia zmiany zakresu przedmiotu Umowy opisanego w **ust. 2, ppkt. b**, powyżej. W takim wypadku podstawą do wprowadzenia zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy będzie Zestawienie Wartości Usług Dodatkowych lub Zestawienie Wartości Usług Zaniechanych, sporządzone na zasadach określonych poniżej.
- e. Zmiany innych postanowień Umowy wynikających z regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
3. Zestawienie Wartości Usług Dodatkowych lub Zestawienie Wartości Usług Zaniechanych stanowiących podstawę odpowiedniego zwiększenia lub zmniejszenia wartości Wynagrodzenia brutto Wykonawcy, opracowuje Wykonawca. W takim wypadku należy wyliczyć cenę usług dodatkowych lub usług zaniechanych na podstawie:
 - a. cen materiałów, systemów i urządzeń ustalonych na podstawie oferty lub faktury ich zakupu. W przypadku wątpliwości co do ceny materiału, systemu lub urządzenia przedstawionej w tych ofertach zakupu lub fakturach, Zamawiający dokona zapytań ofertowych wśród dostawców lub producentów danego materiału, systemu lub urządzenia, a ceną uzgodnioną do wyceny będzie średnia cena z ww. zapytań.
 4. Zestawienie Wartości Usług Dodatkowych i Zestawienie Wartości Usług Zaniechanych należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający może wnieść uwagi i sugestie, które zostaną uwzględnione przez Wykonawcę lub samodzielnie dokonać korekty przedstawionych Zestawień.
 5. Strona wnioskująca o wprowadzenie zmiany postanowień Umowy, przedkłada drugiej Stronie pisemny wniosek o jej wprowadzenie, zawierający uzasadnienie konieczności wprowadzenia tej zmiany.
 6. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz jej załączników poza zmianą opisaną w **ust. 2, ppkt. a** powyżej, będą dokonywane w formie pisemnego.
 7. Strony potwierdzają, że uregulowania zawarte w niniejszym paragrafie stanowią jedynie katalog możliwych zmian Umowy, ale nie stanowią podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę wprowadzenia takich zmian, nawet jeżeli okoliczności opisane w niniejszym paragrafie zaistniały faktycznie.



§ 13. Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku powstania sporu pomiędzy Stronami w toku realizacji Umowy, Strony sporządzą protokół rozbieżności.
2. Strony deklarują, że dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z realizacji Umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.
3. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji Umowy, które nie zostałyby rozstrzygnięte w sposób polubowny, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, a prawem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie Prawo polskie.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. Umowa i dokumenty stanowiącej jej załączniki należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, jednakże w wypadku niejednoznaczności i rozbieżności pomiędzy nimi, będą one wyjaśniane przy uwzględnieniu kolejności wskazanej w **ust. 5** poniżej, przy czym postanowienia Umowy mają pierwszeństwo przed innymi dokumentami.
2. Wszelkie uzupełnienia lub zmiany treści Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami Umowy zastosowane będą przepisy polskiego Prawa, a w szczególności Ustawy PZP i Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Jeżeli Umowa nie precyzuje tego inaczej, to ważność dokumentów jest następująca:
 - a. **Umowa**
 - b. **Załącznik Nr 1** - Wytyczne (zaproszenie do złożenia oferty cenowej, OPZ), opublikowane pod adresem:
.....
 - c. **Załącznik Nr 2** - formularz oferty Wykonawcy,
 - d. **Załącznik Nr 3** - kopia dokumentów rejestrowych Wykonawcy lub kopia pełnomocnictwa,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA